

リロ^の留守宅管理

株式会社 リロケーション・ジャパン

リロケーション・ジャパンとは



転勤者の抱えるマイホーム問題を解決すべく、
転勤者の留守宅管理を専門とする【リロケーションサービス】を
40年前に日本で初めて事業化した会社です。

設立	2001年7月2日（株式会社リログループ会社分割により設立）
資本金	150百万円（株式会社リログループ100%出資）
事業内容	住宅分野の企業福利厚生に関するコンサルティング及び関連業務 住宅の賃貸・売買仲介及び関連業務、寮・住宅に関するコンサルティング及び関連業務 建築工事および内外装工事全般、 留守宅賃貸管理サービスの提供業務

賃貸管理 サービス

転勤期間中の一時貸しから長期賃貸まで

リロの留守宅管理

空き家管理 サービス



リロの空き家管理サービス

リロの空き家巡回サービス

空き家再生 サービス



空き家に「賃貸」という選択肢

リロの空き家再生

リロの空き家管理サービス

近隣情報の確認



通水



メンテナンス確認



清掃



庭木の確認



通気・換気



雨漏りの確認



オプション

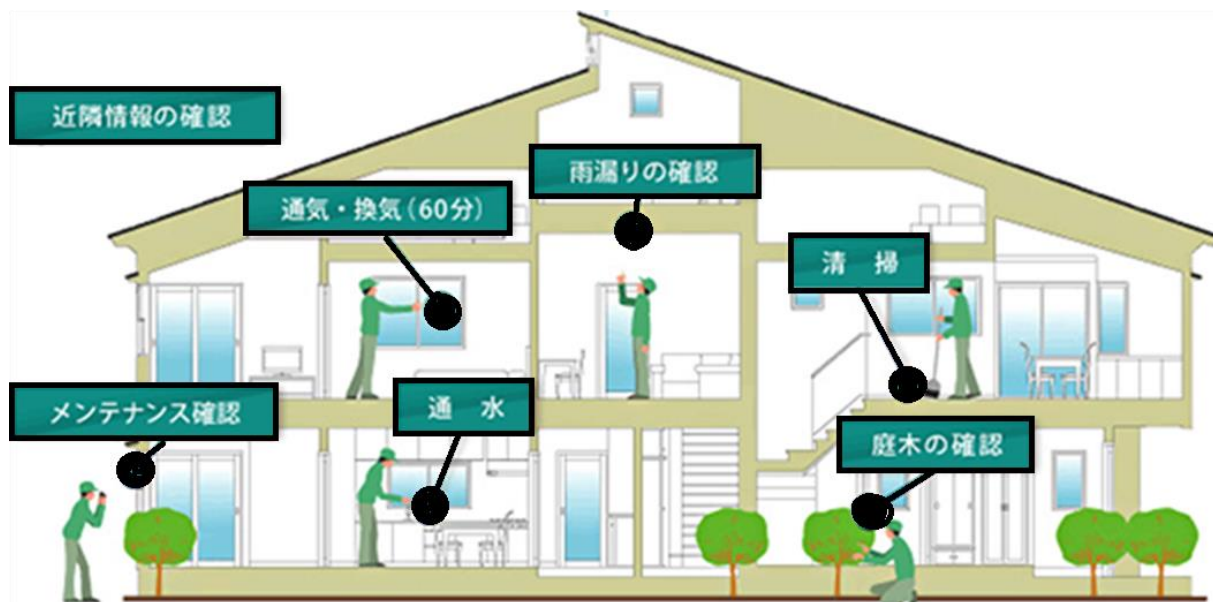


簡易プラン
空き家巡回サービス

庭木の確認



ポストの整理



1 対応エリアは全国47都道府県

転勤者の留守宅管理サービスで培ったネットワークを活かし、都市部に限らず全国対応いたします。



2 家具などの生活用品はそのままOK！

相続不動産など、家具移動が困難な場合も、ご利用いただけます。

3 Web上で写真付のマンスリーレポート

毎月の報告書はWebの専用ページよりご確認ください。
また、報告書がアップされるとEmailで通知いたします。



4 建物のメンテナンスにも対応！

雨漏りや外壁の劣化、庭木の繁茂など、建物内外のメンテナンスが必要な時は、改善提案と施工を請け負います。



5 クレジットカードでラクラク決済

月々のクレジットカード決済のため、面倒なお支払い手続きが発生しません。



6 溜まりがちな郵便物は都度整理

郵便物を整理し、室内に保管いたします。
ポストの整理は防犯対策にも有効です。



リロの空き家再生（首都圏限定）

リロの空き家再生

空き家に「賃貸」という選択肢



3年分の賃料を前払い

賃料を前払いで受け取ることで、空き家のリフォーム費用が捻出できます。



空室時の賃料保証

サブリースでリロが借り上げるため、空室リスクを回避できます。



定期借家契約

定期借家契約で運用するため、明け渡しの心配もありません。

ご清聴ありがとうございました。