

「全国版 空き家・空き地バンク」における アットホームの取組みについて

at home

アットホーム株式会社
官公庁・地域共創業務推進グループ

2024年8月

空き家対策の悩み

- ・ 空き家に関する情報を広く、理解してもらいたい
- ・ インターネット上で市町村名が検索されにくいので市町村を知ってもらいたい

今日お話す解決事例

- ◎ 「アットホーム 空き家バンク」は、都道府県を横断して情報の検索ができます！
- ◎ 参画いただいた自治体は、専用ページを保有・ご利用できるので、伝えたい情報を広く発信できます！

アットホームのご紹介

アットホームのご紹介

アットホームは不動産会社の方々と消費者の皆さまのパイプ役となるべく、昭和42年に不動産情報サービス業をスタートいたしました。全国の不動産会社さまを「情報」によって結び、早期ご成約に導く仕組み「アットホーム不動産情報ネットワーク」を構築し、全国の不動産会社さまにご利用いただいております。

名 称 アットホーム株式会社(英文名称 At Home Co., Ltd.)

創 業 1967年12月

資 本 金 1億円

年 商 311億7100万円(2022年6月~2023年5月)

代表取締役社長 鶴 森 康 史

従 業 員 数 1,792名(2024年5月末現在)

本 社 〒144-0056 東京都大田区西六郷4-34-12

事 業 所 全国主要都市に計50事業所

事 業 内 容
不動産会社間情報流通サービス
消費者向け不動産情報サービス
不動産業務支援サービス

アットホーム
加盟・利用
不動産店数
61,195店
(2024年6月1日現在)



アットホームのご紹介

アットホームは、不動産情報メディア・不動産業務ソリューションなどの事業を通じて、不動産に関わる全ての個人・企業の皆さまのお役に立つサービスを提供しています。

3つの事業領域

不動産会社間情報流通

- ファクトシート・リスティング・サービス
(図面配布サービス)
- ATBB
(不動産業務総合支援サイト)



消費者向け不動産情報

消費者向けアットホームサイト

- 不動産情報サイト アットホーム
- アットホーム スマートフォンサイト
- アットホーム iPhone・Androidアプリ など



不動産業務支援

ホームページ運営支援

- ホームページ作成ツール など

不動産調査支援

- 不動産データプロ、地盤情報レポート など

集客支援

- VR内見・パノラマ、アットホーム会員ページ など

業務支援

- 賃貸管理システム、スマート申込 など

知識習得支援

- セミナー・研修会 など

不動産業務用ツール

- 集客、店舗・物件プロモーションツール など

- ① 「空き家バンク」の背景と現状
- ② 「アットホーム 空き家バンク」の活用について
- ③ 「空き家」を取り巻く課題への取組み

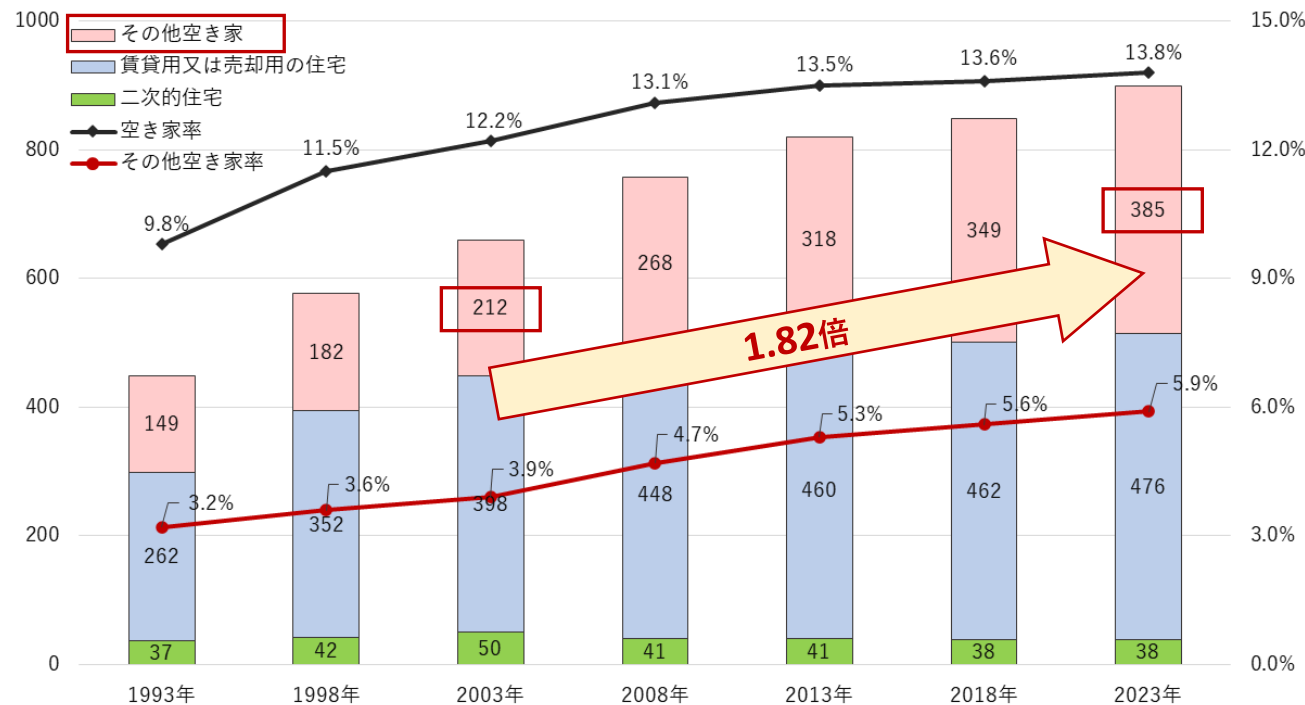
①

「空き家バンク」の背景と現状

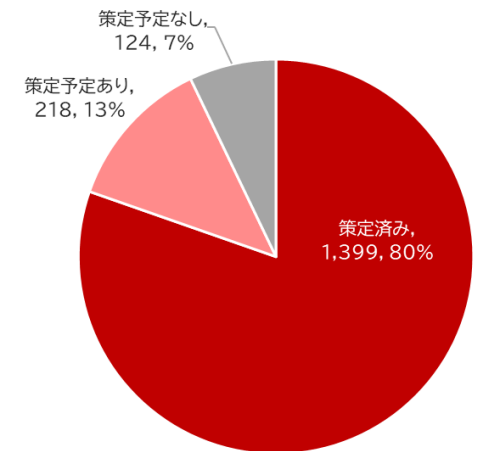
総務省の住宅・土地統計調査によると、空き家の総数は、この20年で約1.4倍（659万戸→900万戸）に増加しており、二次的利用や賃貸・売買用の住宅を除いた長期不在の住宅などに該当する「**その他空き家**」も20年で**約1.8倍（385万戸）**に増加しています。

適切な管理がおこなわれていない空き家等が、防災・衛生・景観など、地域住民の生活に深刻な影響を及ぼしており、空き家等の活用に向けた対応が必要です。また、多くの自治体が空家対策計画を制定するなど、空き家対策は全国的な課題となっています。

空き家数の推移



空き家対策計画の策定状況



出典：国土交通省（令和4年3月31日時点）

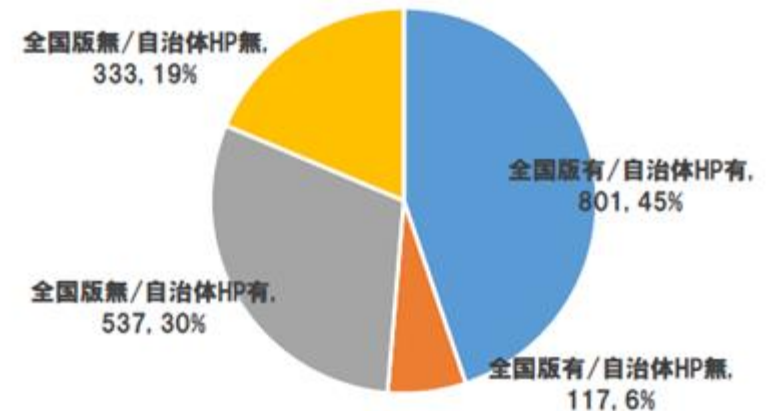
（万件）

出典：住宅・土地統計調査（総務省）

- 空き家の流通を活性化させることを目的とした空き家バンクの設置状況は、自治体版の設置自治体が1,338団体で7割強、全国版の設置自治体が918団体で約5割
- 全国版と自治体版の両方を整備している自治体が4割強を占める一方で、どちらも未整備の自治体も2割弱残る

【自治体版・全国版別空き家バンクの設置有無】

		全国版 空き家バンク		
		設置あり	設置なし	合計
空き家 自治体 バンク	設置あり	801団体	537団体	1,338団体
	設置なし	117団体	333団体	450団体
	合計	918団体	870団体	1,788団体



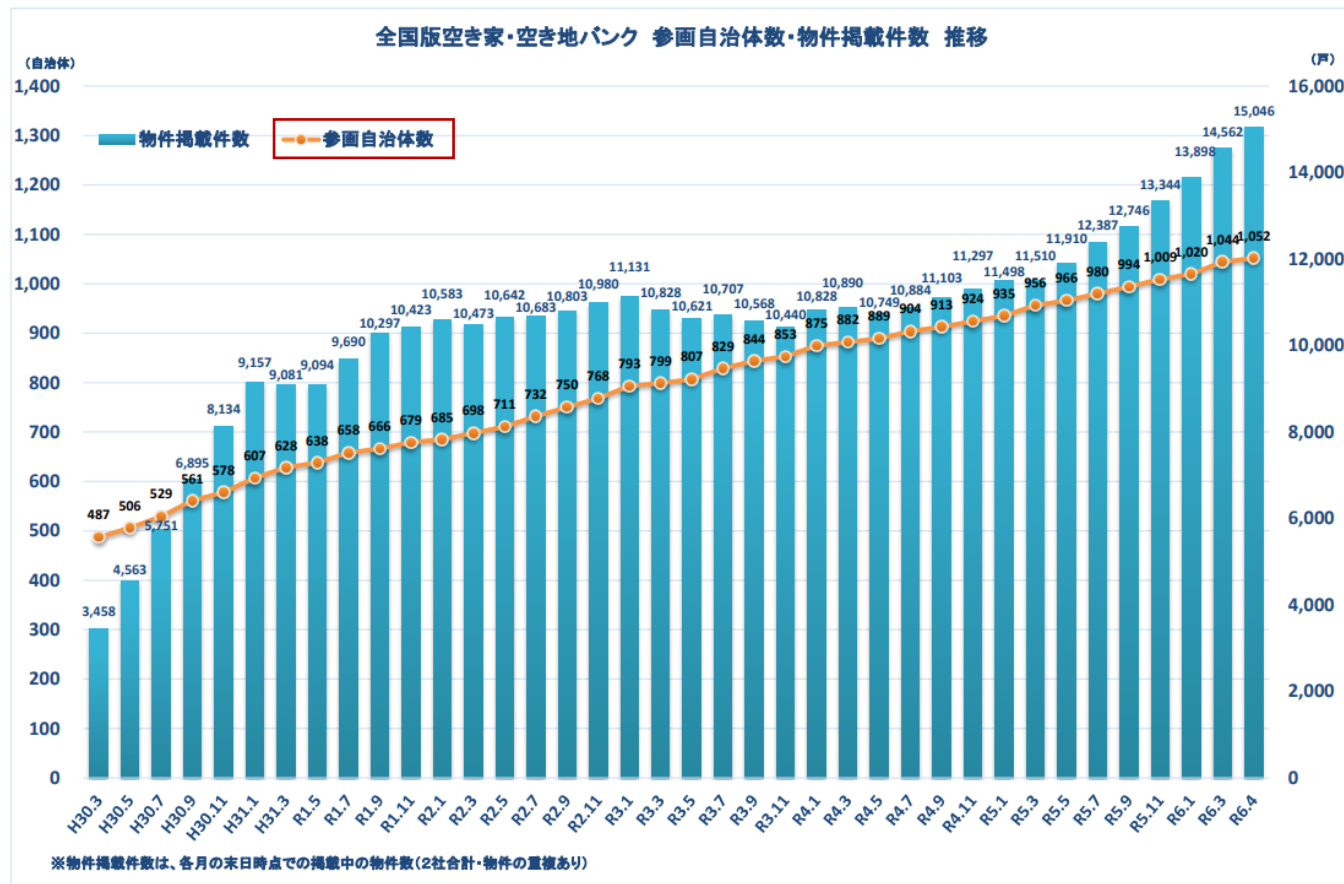
資料) 数値は令和4年10月末時点。自治体空き家バンクの有無は国土交通省住宅局による自治体向けアンケートより、全国版空き家バンクは運営2事業者からの情報提供より作成。

出典：国土交通省 | 空き家の現状、国土交通省の施策、空き家・空き地バンク導入のポイント

空き家対策の一環として、各自治体は流通活性化を目的とした空き家バンクの設置に取り組み、設置数が増加した一方で、自治体ごとの取組みであったことから、ユーザー目線では「**空き家バンクが自治体ごとに分散している**」「**物件の情報項目が異なり分かりづらい**」などの課題もありました。

国土交通省では、これらの課題解消を目的に、「**各自治体の空き家等の情報を集約**」「**開示情報の標準化**」を図り、全国どこからでも簡単にアクセス・地域を跨いだ横断的な検索が行える「全国版空き家・空き地バンク」の構築に取り組み、運営事業者としてアットホーム株式会社と株式会社LIFULLが採択されました。

2024年(令和6年)4月末時点で、**全国1,788自治体のうち、1,052自治体が全国版空き家バンクに参画**するなど、普及が進んでいます。



出典：国土交通省住宅局
※数値は令和6年4月末時点

「アットホーム 空き家バンク」について

2017年10月より、当社は国土交通省事業「**全国版 空き家・空き地バンクの構築運営に関するモデル事業**」の事業者として、「アットホーム 空き家バンク」を運営しています。

アットホーム 空き家バンクでは、全国の空き家物件の集約・検索に加え、テーマによる物件検索のほか、地域の魅力発信や移住・定住に関する取組みなど、**自治体の事業や制度周知をお手伝いするコンテンツ・機能**を取り揃えています。

ご利用
無料



<https://www.akiya-athome.jp/>

参画自治体数
812

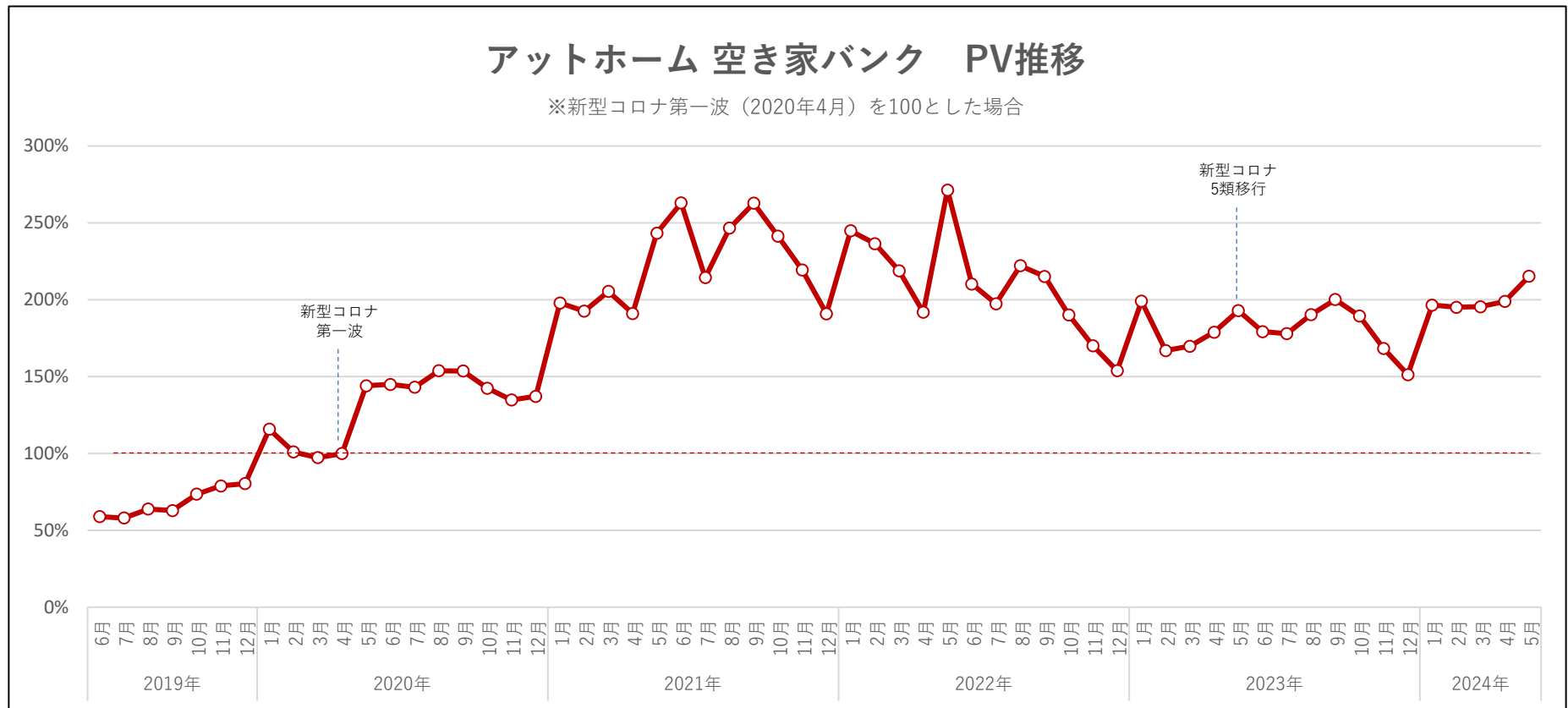
掲載物件数
約**9,100**

累計成約報告数
11,000以上

※2024年7月19日時点

「アットホーム 空き家バンク」 アクセス推移

コロナ禍以降、空き家バンクへのアクセス数も急速に増加しました。
テレワークの普及や二地域居住など**ライフスタイルの変化や多様化**に伴い、空き家物件への
関心も高まっています。また、「**古民家物件**」「**農地付き物件**」などのキーワードによる
アクセスも大きく増加しました。



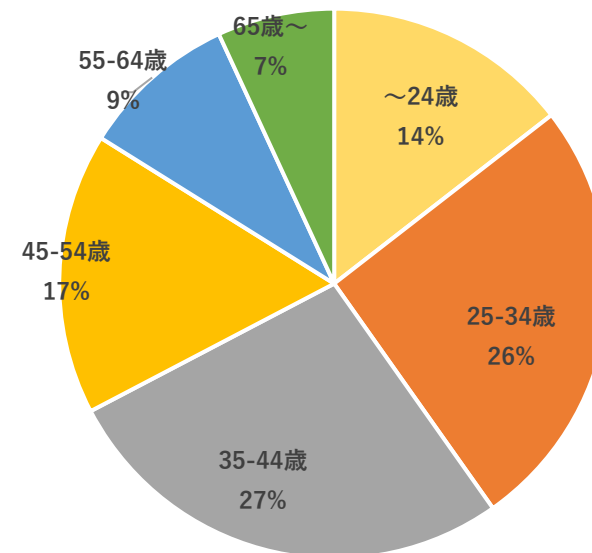
「アットホーム 空き家バンク」 閲覧ユーザーの属性

◎ 「アットホーム 空き家バンク」 で物件を閲覧したユーザーの属性

閲覧ユーザーの居住地域

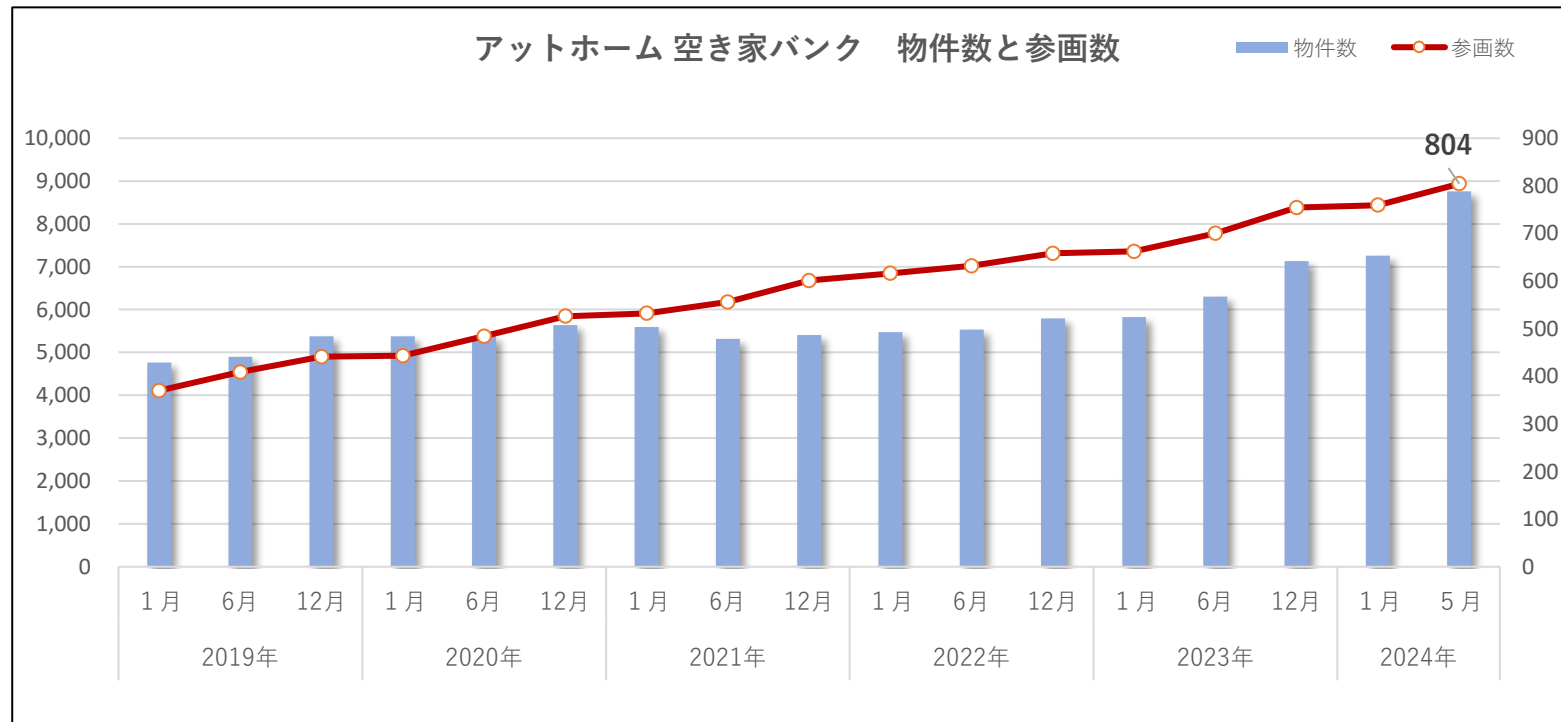
順位	都道府県	順位	都道府県
1	東京都	6	愛知県
2	大阪府	7	千葉県
3	神奈川県	8	北海道
4	埼玉県	9	兵庫県
5	福岡県	10	茨城県

閲覧ユーザーの年齢層



「アットホーム 空き家バンク」物件数・参画数の推移

2024年1月から5月で物件数が約1,500件増加、参画数は804自治体に到達しました。
また、成約報告件数は累計で11,000件を超えております。

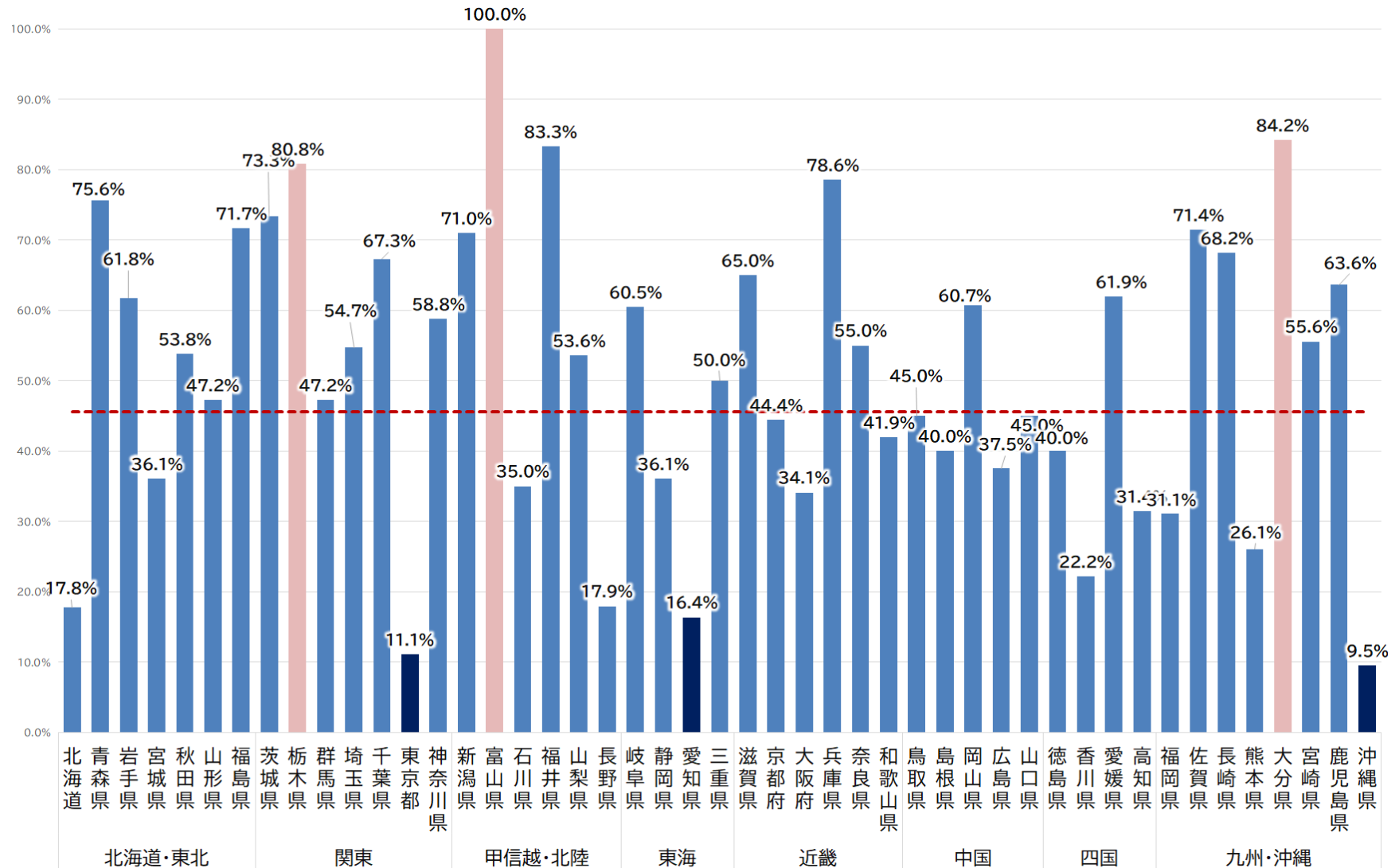


	2019年			2020年			2021年			2022年			2023年			2024年	
	1月	6月	12月	1月	6月	12月	1月	6月	12月	1月	6月	12月	1月	6月	12月	1月	5月
物件数	4,762	4,899	5,376	5,380	5,382	5,637	5,596	5,316	5,407	5,471	5,533	5,792	5,824	6,301	7,129	7,255	8,758
参画数	370	409	441	443	484	526	532	556	601	616	632	658	662	700	754	759	804

「アットホーム 空き家バンク」について

◆ 全国の自治体参画率 (2024年7月19日時点)

全国 **812** 自治体参画



②

「アットホーム 空き家バンク」 の活用について

空き家・空き地の利活用や移住に関連する 多彩なコンテンツをご用意しています！

アットホーム 空き家バンク

地域の魅力を存分にアピール!

自治体専用ページ



全国の自治体の支援制度を検索できる!

全国自治体支援制度



物件登録は最大で7項目を入れるだけ!

物件詳細



おためし移住に関する情報を掲載!

おためし移住サイト



日本の伝統文化に携わる若者を
紹介するアットホームオリジナル番組

明日への扉



相場や周辺環境を地図で確認できる!

エリアリサーチマップ

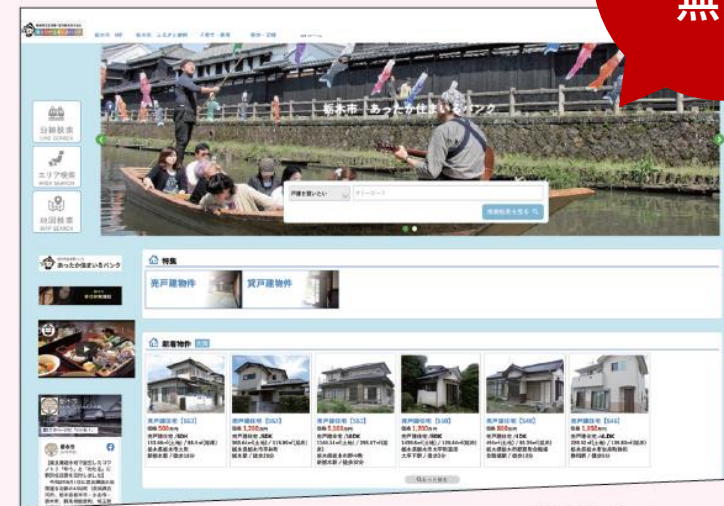


※対象物件：・売一戸建て(中古)・売マンション(中古)・売事業用・売地(分譲宅地除く)・賃貸居住用(中古)・賃貸事業用(中古)・貸地

アットホーム 空き家バンクの『自治体専用ページ』では
地域の魅力を全国に発信できます！

ご利用
無料

自治体の取り組みや、地域の魅力を
アピールできる専用ページを
無料で作成いたします！



自治体専用ページ

情報や魅力を拡散し、
集客アップを図ります！

「アットホーム 空き家バンク」 | 自治体専用ページ活用

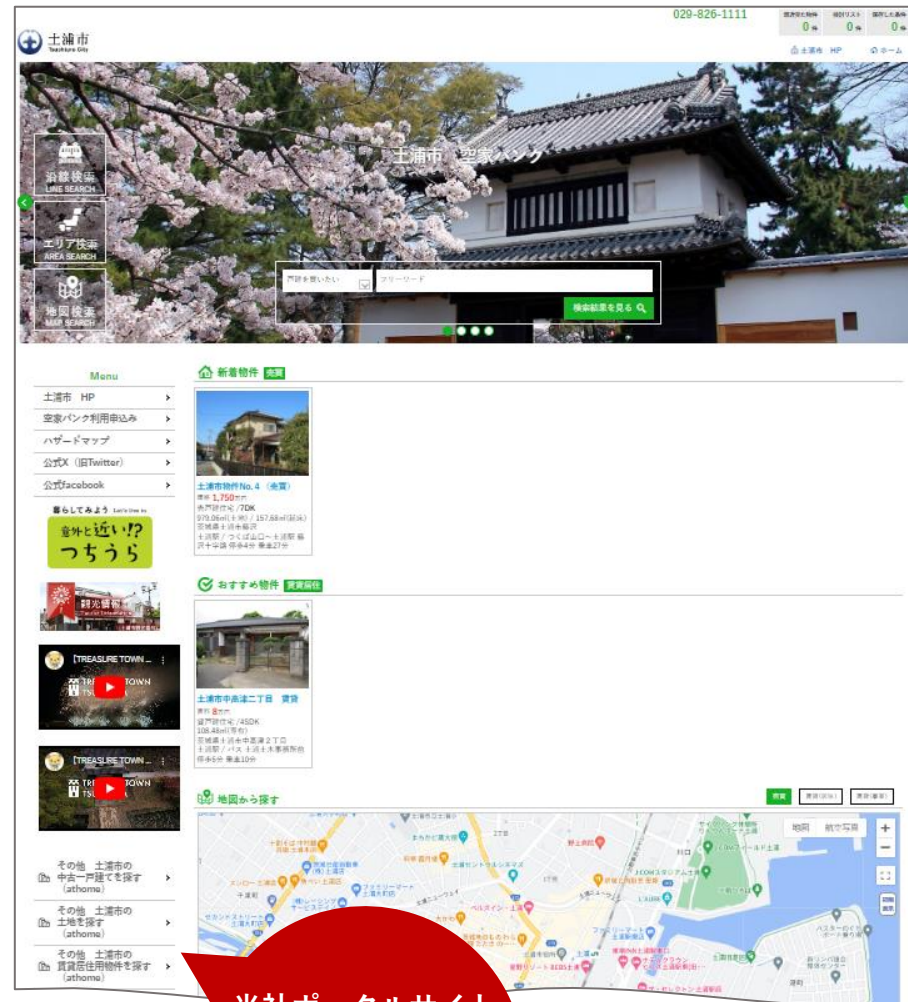
自治体ホームページや
制度情報等
「まちの情報」が
リンク可能です。

公式SNSを
掲載できます。

公開中の動画を
掲載できます。
「地域のプロモーション動画」に
掲載できます。

「地域の魅力的な写真」
に掲載できます。

「空き家物件情報」
に掲載できます。



当社ポータルサイト
「不動産情報サイト
アットホーム」の
流通物件に
遷移します

※地図データ©2024Google

茨城県土浦市さまの例

「アットホーム 空き家バンク」 | 空き家物件の検索導線

- ◎ 「アットホーム 空き家バンク」では、**三つの方法で物件を検索**できます。
「エリアから探す」「フリーワード検索」「テーマから空き家を探す」の
検索導線があります。

フリーワード
検索



エリアから
探す

テーマから
空き家を探す



< アクセス数上位のコンテンツ >

順位	物件特集
1	古民家物件特集
2	農地付き物件
3	田舎暮らし物件

◎ 物件の特長やロケーションなどを記載することで、検索されやすくなります。

順位	「空き家を買いたい」 検索上位キーワード
1	農地付
2	古民家
3	店舗
4	海
5	値下げ

順位	「空き家を借りたい」 検索上位キーワード
1	離島
2	駐車場
3	ペット
4	海
5	庭

※調査期間：2023年7月1日～2024年6月末までの期間

「アットホーム 空き家バンク」 | 自治体の魅力発信

- ◎ 「アットホーム 空き家バンク」では、さまざまな情報を発信することで
自治体の魅力を訴求しています。

アットホーム 空き家バンクサイト | 「お役立ち情報はこちら」

X (旧Twitter) | アットホーム 空き家バンク



① おためし移住体験の情報

各自治体さまが移住・定住の希望者に向けて実施している移住体験を紹介する「おためし移住体験の情報」をご用意しています。一定期間実際に住んでもらうことで、住み心地や土地の魅力を体感してもらう取組みの「おためし移住」に関する情報を掲載する特設サイトです。

182自治体が
掲載中

※2024年7月4日時点



Point

掲載する画像と情報の一部は、自治体さまのページから取得します

Point

希望者からの問合せ（お申込み/詳細）は自治体さまのサイトへリンクします

Point

情報は自治体さまの詳細情報ページのURLへリンクする仕様となります。

情報掲載をご希望の際は、専用のお申込み書をお送りいたします。必要事項をご記入の上、ご返信ください。

② 地域おこし協力隊の情報

各地域で活動している地域おこし協力隊に関する「地域おこし協力隊の情報」の特設サイトをご用意しています。さまざまな地域協力活動を行いながら、その地域への定住・定着を図る取組みをご紹介します。

人口減少や高齢化が進んでいる地方において、各自治体が地域外、特に都市部からの移住者を「地域おこし協力隊員」として任命し様々な地域協力活動を行いながらその地域への定住・定着を図る取組みをご紹介します。
※サイトに掲載されている地域協力隊は、登録の地域調査によるものです。また、掲載情報に關してのお問い合わせ・お申込みは、各自治体へ直接お問い合わせください。

北海道

都道府県	市町村	地域おこし協力隊募集情報ページ
北海道	三好市	三好市地域おこし協力隊募集 みかさぐらし 三好市移住定住情報
	東山町	東山町地域おこし協力隊・東山町公式ホームページ
	秋田別町	秋田別町「地域おこし協力隊員」の募集について 地域おこし協力隊 しごと・産業 秋田別町
	鹿角町	鹿角町地域おこし協力隊 まちづくり 鹿角町
	礼文町	地域おこし協力隊員募集中！ 北海道礼文町

東北

都道府県	市町村	地域おこし協力隊募集情報ページ
青森県	青森市	青森市地域おこし協力隊員を募集します！ 青森市

Point

情報は自治体さまの詳細情報ページのURLへリンクする仕様となります。

138自治体が
掲載中

※2024年7月4日時点

情報掲載をご希望の際は、専用のお申込み書をお送りいたします。必要事項をご記入の上、ご返信ください。

- ◎ 「アットホーム 空き地バンク」のサイト改善や、サービス品質向上に役立てるため自治体の皆さまが取り組んでいる「空き家・空き地」の利活用等に関するご意見・ご感想等を伺うアンケートを実施いたしました。

■ 空き家バンクの運営について

多くの自治体さまに広くご利用いただいております

Q.「アットホーム 空き家バンク」の利用効果について（自由記述より一部抜粋）

- 自治体のバンクページよりも**閲覧者が多い**。
- 全国に当市の空き家情報を**周知することができる**。
- 市へのお問合せ**メールが頻繁に入ってくる**。
- メールで問合せが来る際の**反響(どこ経由で問合せがあったか)が分かりやすい**。
- 県外からの**問合せが増加**している。
- **イベント掲載もできる**のでもっと活用したい。

「アットホーム 空き家バンク」よくあるご質問

Q. 利用にあたって費用はかかりますか？

アットホーム 空き家バンクをご利用にあたり、**料金は一切いただいておりません。**
自治体専用ページの作成についても費用はかかりません。
また、**今後においても費用が発生する予定はありません。**

Q. 空き家バンクに登録できる物件がなくても利用できますか？

お取扱い**物件がなくてもご参画（利用）いただけます。**
自治体専用ページに自治体さまの空き家や移住・子育て補助や、ふるさと納税ページへのリンクを貼るなど、**移住検討者への事業周知**としてもご利用いただけます。

Q. 自治体の空き家バンクサイトがなくても利用できますか？

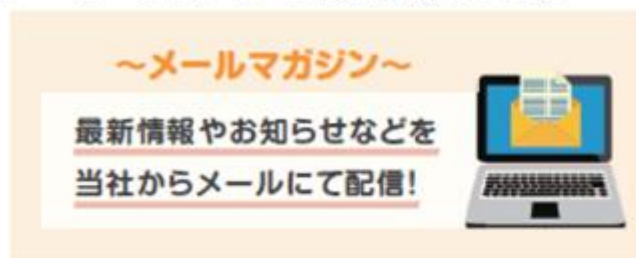
自治体さまで空き家バンクサイトを**お持ちでなくてもご参画（利用）いただけます。**
アットホーム 空き家バンクの自治体専用ページを自治体さまの空き家バンクページとしてご利用いただいている事例もあります。

Q. 問合せ先を提携事業者やNPO団体などにすることはできますか？

設定することができます。 当社所定のフォーマットに事業者を記載してご提出いただくことで、お問合せ先の登録（変更）が可能です。

ご参画いただいた自治体さまを対象に、各種お知らせや
お役立ち情報のお届け、意見交換会の開催を行っております。

✓ メールマガジンの配信(月1回)



✓ 空き家バンク通信(季刊誌／年4回)



＜過去の掲載内容＞

- ・空き家バンク活用事例
- ・新コンテンツのお知らせ
- ・市況データ
- ・自治体の取組み紹介

✓ 意見交換会の開催(年4回)



自治体さま同士で空き家対策や空き家バンク運営に関する課題の相談や取組みの紹介・共有などをおこなう意見交換会を定期開催しています。

アットホーム主催の意見交換会

先ほどご紹介しました、当社取組みの一つである「意見交換会」を、空き家対策や移住・定住に関する取組みについてディスカッション形式で行った内容の一部をご紹介します。

空き家バンク通信 vol.20

意見交換会を開催しました！

特措法改正以降の空き家の取組みについて

令和5年12月13日に「空家対策の推進に関する特別措置法（以下、空家法）」の一部が改正されました。この空家法の改正を受けての空き家対策業務の変化や、改正にあわせて創設された空家等管理活用支援法人（以下「支援法人」）への取組みについて国土交通省担当者も交えて意見交換を行いました。本号では参加された3自治体から意見交換会で共有いただいた内容の一部をご紹介します。

① 滋賀県東近江市さまの取組み 全国最速での支援法人の指定

東近江市さまでは、令和2年に空家対策業務に関わる団体として宅建士協会、司法書士会、弁護士会など7団体から理事を選定した一般社団法人「東近江市住まい創生センター」を設立、設立にあたり市が打診を行ったところ、各団体とも空家に対する課題意識を持っていたことで同団体のスムーズな設立に至ったそうです。また、同法人も支援法人に指定し、空き家バンク運営や相談窓口、管理業者・専門家への連携などを委託、改正翌日の14日には支援法人に指定という非常にスピーディな動きを取られたとのこと。

② 和歌山県橋本市さまの取組み 全国初「空家等対策プロモーション計画」

橋本市さまは、空家法の改正と同時に全国初「空家等対策プロモーション計画」サイトを公開。ホームページ全体が空家対策計画書になっており、通常PDFでは拡大しにくい書面などもスマートフォンからも見ることができ、また空家に関するお役立ちリンクも付けるなど利便性を考慮されたそうです。同サイトでは管理不全空家の基準や支援法人の募集要項など、空家法改正に関することなども掲載されています。

③ 山口県防府市さまの取組み 空家関連業務のDXを推進

防府市さまのホームページでは、WebGISサービスを一般公開されています。もともとは市内で利用されていたものを都市計画や用途地域、ハザードといった住民の方や不動産業者さまからの問合せが多い業務を効率化（DX）するために公開型GISにされたそうです。また、空家法の改正についても、令和6年度からタブレットでアプリを使った効率的な調査を行えるよう計画をされているとのことでした。空家法の改正を受けて、支援法人の募集をする中で、以前に所有者不明の空家について、専門家と連携して財産管理システムを活用し、空家を購入希望者に売却することにより解決した事例を引いて、今後こういった事業での支援法人の活用なども期待されているようです。

意見交換会に参加された自治体さまからのご感想

今回ご参加された3自治体からは、「県外とは交流がなかったため独自の取組みを知ることができ、良い参考になった。また、国土交通省の方と直接話せる良い機会になった（東近江市さま）」「これまで協議がなかった自治体の取組みを知れて参考になった（橋本市さま）」「空家対策を先進的に取組んでいる2自治体と話をできて良かった（防府市さま）」といった声をいただいております。また、国土交通省「不動産・建設経済局 不動産課」を伺うことができ、勉強になりました」という感想をいただきました。意見交換会は今後も開催予定ですので、ご参加を希望される自治体さまはぜひお気軽にお声掛けください！

詳しい内容につきましては、お気軽にお問い合わせください。

「アットホーム 空き家バンク」相談窓口

●カスタマーセンター：ナビダイヤル
Tel:0570-01-1967
●Mail: akiya_soudan@atome.co.jp



- ◎開催日：2024年2月5日（月）
- ◎開催形式：Web（Zoom）
- ◎参加自治体：滋賀県東近江市、山口県防府市、和歌山県橋本市
- 国土交通省 不動産・建設経済局 不動産課

アットホーム主催の意見交換会

➤ 滋賀県 東近江市

空き家対策は、正規職員3名で対応しており、空き家バンク運営は外部に委託している。
提携先事業者としては、弁護士会、司法書士会、宅建協会、土地家屋調査士会、建築士会、商工会、商工会議所と相互に連携協定を結んでおり、各団体から理事を輩出して一般社団法人を設立、空き家バンク運営を委託している。
先日、記載の一般社団法人を支援法人に指定した。
特措法改正に伴い「**支援法人**」の**審査基準の策定**、**管理不全空き家の判定基準の策定**、**対策計画の見直し**を実施。

➤ 山口県 防府市

空き家対策は、正規職員3名で対応。次年度の空き家調査は、タブレットによるアプリなどを使い、職員対応を検討している。
危険空き家、老朽空き家（危険空き家の手前）については解体の補助金（各上限20件）で除却を促進しているが、解体費用の価格高騰など費用の観点から、危険空き家の補助金利用は14件に留まっている。
特措法改正に伴った**管理不全空き家の判定基準の策定は検討中**。
支援法人について審査基準は策定しているが、いままで宅建協会、司法書士会などと協定を結び取り組んでいるのでこれまでと同様の連携を図っていくことを考えている。

➤ 和歌山県 橋本市

空き家対策は、正規職員1名で対応。
テレビ番組「0円ハウス」の出演をきっかけに市への問合せが増えた。
空き家バンク登録増加の要因として「申請をオンライン化」、写真撮影、間取り図作成、接道等調査を職員で対応している。
相続放棄物件への取組みや、発生予防プロジェクトの発足によるテスト的な自治体連携などの取組みを実施している。
特措法改正と**同日に市の計画を施行**し、「市民に迅速な対応姿勢を示す」「市外に前向きな一面を周知」を図った。
また、スマートフォンで見やすいページ構成、内部リンクによる取組み周知など計画の発信を実施。
支援法人はこれまで**空き家対策に協力していた宅建協会、空き家相談センターを運営する民間団体**を指定する方向で調整中。

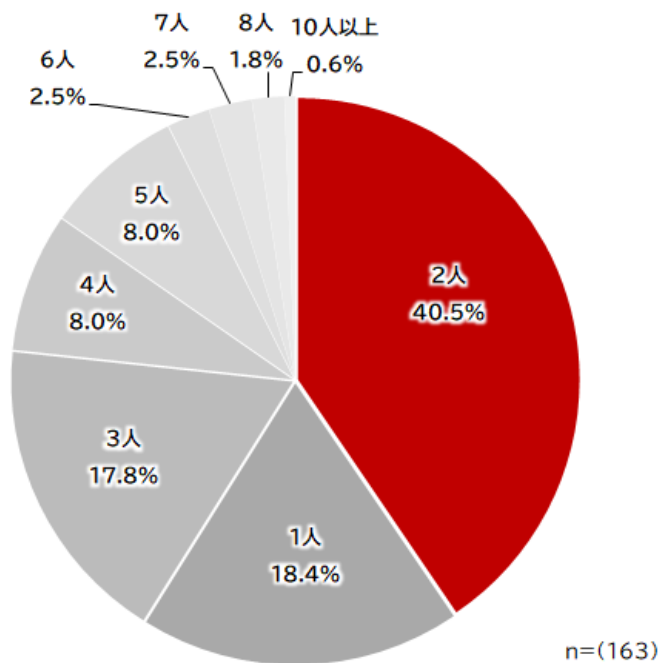
③

「空き家」を取り巻く課題への取組み

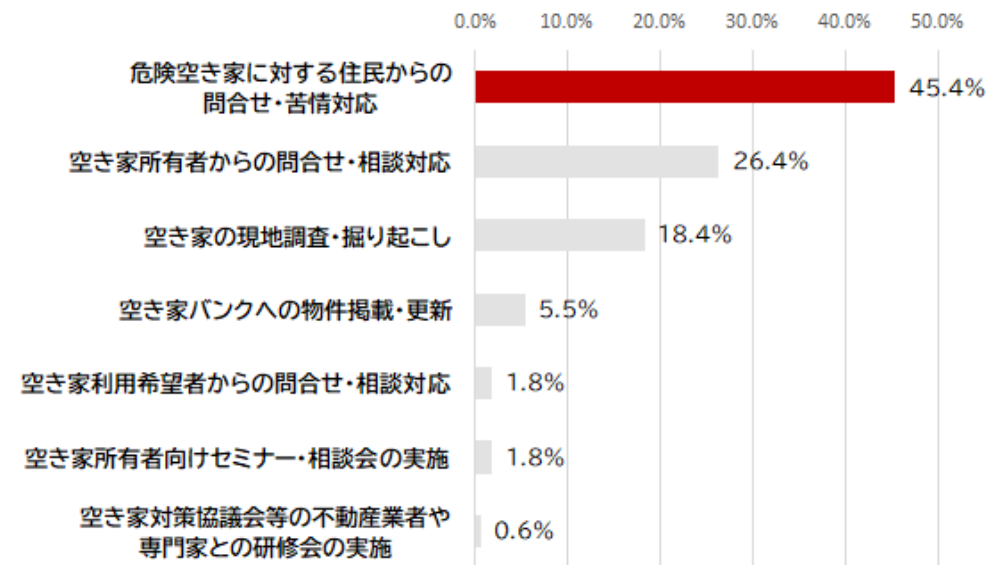
2023年度「空き家・空き地」利活用等に関するアンケート

■ 空き家・空き地対策業務の現状

Q. 空き家・空き地対策業務の対応人数



Q. 空き家・空き地対策業務の優先（重要）度が高いもの



※アットホーム 空き家バンク 自治体向けアンケート 調査期間：2023年9月-10月

「アットホーム 空き家バンク」の国や自治体さま向けのコンテンツなどを紹介している情報ページです。



自治体向け情報はこちら

＜自治体向け情報ページ トップページ＞



● 関連コンテンツ

国や自治体の皆さまに、様々なコンテンツをご用意しています。

● お知らせ

当社からお知らせを発信しています。

● 空き家バンクに関する資料

空き家バンクに関するご案内資料や利用申込書が取り出せます。

● 参画自治体さま向け資料・案内
操作マニュアルやオンライン相談などをご案内しています。

「アットホーム 空き家バンク」 | 令和3年度の取組み

課 題 | 自治体では組織変更や定期人事等に伴う担当者さまの異動（空き家対策担当さまも同様）が多く、これに起因する引継ぎ業務の不足、空き家問題等についての知識習得機会の不足もあり、これまでの取組み等が停滞してしまうケースが散見しています。

取組み | 自治体の空き家対策担当者さま向け「空き家対策関連動画（3編）」のコンテンツ制作・提供
⇒動画内容 ①空き家の基礎知識 ②アットホーム 空き家バンクの紹介
③アットホーム 空き家バンクマニュアル<ダイジェスト版>



at home 空き家バンク

自治体向け情報はこちら

空き家の現状と課題解決に向けて

動画で紹介

空き家の基礎知識や課題解決に向けた空き家バンクの活用を動画で紹介します！

動画はこちらから

空き家の現状と課題解決に向けて

空き家の基礎知識

ALL PLAY (21:50)

課題解決に向けた空き家バンクの活用

アットホーム「空き家バンク」の紹介

ALL PLAY (16:26)

ダイジェスト版

アットホーム 空き家バンク 操作マニュアル

ALL PLAY (08:30)

<主な内容>

空き家の現状と課題解決に向けて

空き家の基礎知識

ALL PLAY (21:50)

- 空き家問題の現状
- 空き家等対策特別措置法の概要および自治体の役割
- 空き家の利活用 など

課題解決に向けた空き家バンクの活用

アットホーム「空き家バンク」の紹介

ALL PLAY (16:26)

- アットホーム 空き家バンクとは？
- アットホーム 空き家バンクの特徴
- 掲載ルールおよび対象物件 など

ダイジェスト版

アットホーム 空き家バンク 操作マニュアル

ALL PLAY (08:30)

- 物件管理編
- 自治体専用ページ編 など

「アットホーム 空き家バンク」 | 令和4年度の取組み

アットホームでは、国土交通省 住宅局による令和4年度「住宅市場を活用した空き家対策モデル事業」において、全国版空き家バンク参画への障壁にもなっている、自治体の空き家バンク運営における物件の登録・更新に係る課題解決のため、自治体の空き家バンクとアットホーム 空き家バンク間での物件情報のデータ連携に取り組みました。

当事業を受けて、2023年4月 愛媛県今治市空き家バンクと**APIによる物件情報のデータ連携**を実現。
今治市の空き家バンクに物件を登録・更新することで、「アットホーム 空き家バンク」の情報も更新されるため、自治体担当者さまの**業務負荷の軽減**と、空き家の**迅速かつスムーズな情報公開**につながっています。

■連携イメージ（実施例：愛媛県今治市さま）



■今治市との記者会見の様子



中央：今治市 徳永市長 右：サイボウズ(株) 久保部長
左：アットホーム(株) 太田

■データ連携に取り組んだその他実績



◎ 新潟県三条市さま 2024年2月より連携開始
API連携により「アットホーム 空き地バンク」の物件情報を更新することで、自動的に「三条市空き家・空き地バンク」に反映されるようになりました。



◎ 岡山県さま 2024年4月より連携開始
API連携により「岡山県空き家情報流通システム」の物件情報を更新することで、自動的に「アットホーム 空き家バンク」に反映されるようになりました。

■ 石川県白山市白峰地区との地方創生プロジェクト企画



アットホームは、YOSITAIが進める石川県白山市白峰地区の地方創生プロジェクトへの参画による地域活性化に向けた取り組みを介して「アットホーム 空き家バンク」などを活用した情報発信をはじめとしたさまざまな施策の検討・実施を進めてまいります。
また、数多くの物件情報を取り扱う「不動産情報サイト アットホーム」を通じて石川県白山市白峰地区の魅力を発信し、移住を希望する方々に情報を届け、地域の活性化に貢献してまいります。



(株)YOSITAI

◎ YOSITAIの主な取り組み

(株)YOSITAIは、住民有志と金沢工業大学、ITベンチャー企業、まちづくりプランナー、建築家、不動産業、デザイナー、アーティストなどの「白峰ファン」が集まり設立した会社です。空き古民家再生やデジタル技術の導入など、白峰の地域課題解決、活性化に向け推進・展開予定です。



◎ 白峰まるとホテル・古民家活用

空き古民家をホテルやレストラン、事務所などに改修。
霊峰白山の恵みを受けた地元特産の食、里山の暮らしなどがまるごと体験できるホテルとして、ALL白峰での運営、来訪者の受入れを目指します。



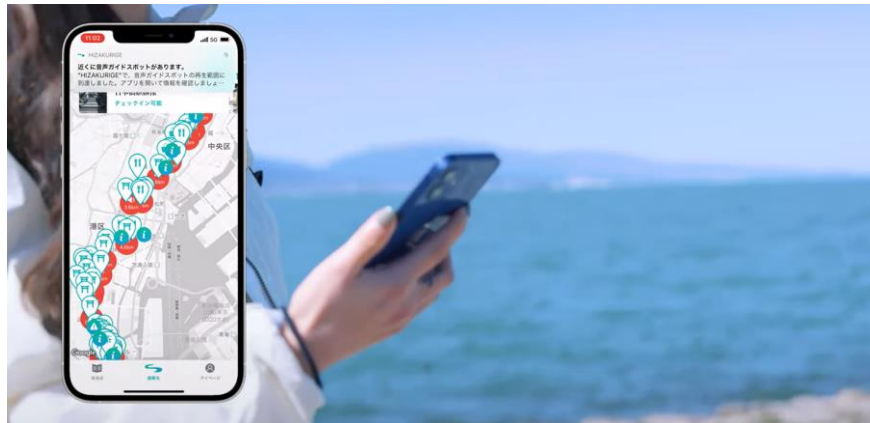
◎ 白山サトヤマガイギ

地域の持続性をテーマに日本全国の地域が抱える課題や地域独自の文化・歴史の価値を地域内外から色んな立場・職業の人が集まり一緒に考える場です。

■ まち歩きコンテンツサービス「膝栗毛」



「膝栗毛」は「身近なまちの、何気ない道を、エンターテインメントに」をコンセプトに、地域の歴史や郷土文化などを紹介する「オリジナルマガジン」、歩きながら地域の物語を知ることができるGPS連動型「音声ガイド」など、街歩るきを楽しんでいただけるコンテンツをスマートフォンアプリ「膝栗毛 HIZAKURIGE」を通じて提供し、地域とユーザー、およびユーザー同士のコミュニケーションを促進するサービスです。





東京都商店街振興組合連合会さまの 商店街活性化企画

空き店舗を解消して、商店街を活性化させたいという課題に対し、都内の貸店舗や貸事務所に特化したホームページの作成や、商店街情報の紹介として、都振連様が発行している「商店街ニュース」や商店街の取り組みを紹介。

空き店舗物件の紹介だけでなく、HPの作成から運営・保守・商店街への取材記事作成等様々な課題に対し、ご協力させていただきました。

茨城つくばエクスプレス沿線エリア への定住促進企画

茨城県のつくばエクスプレス沿線エリアの魅力をより多くの方に知ってもらうため、移住・定住をPRするホームページの作成、バナー広告やWEB広告による周知のほか、多くの不動産会社が加盟するアットホームの加盟店ネットワークを生かし、エリアの魅力を紹介する冊子を加盟店の店頭に設置するなど、人を呼び込むための総合的なプロモーション施策を実施いたしました。



広告プロモーションについて

地域の魅力をアピールするために、さまざまな「コンテンツ制作」と「各種媒体利用による広告」を複合させた「**広告プロモーション**」のお手伝いをしています。



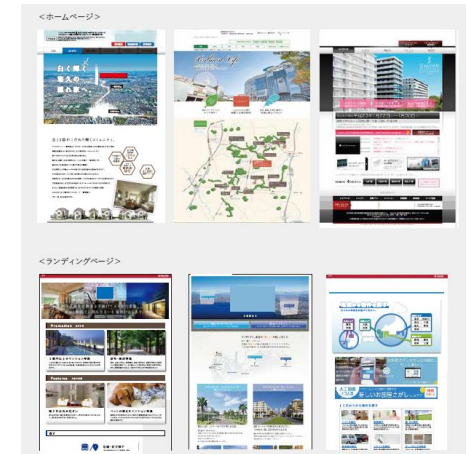
《チラシ・リーフレット制作》

ご予算や使用目的など多彩なご要望に応えるために、さまざまな仕様での製作が可能。案件に合わせた最適なスタイルとデザイン等をご提案。



《アットホームオリジナル広告》

不動産情報サイト アットホームに来訪したユーザーや類似する属性をもつユーザーに対してWebによる広告配信が可能。



《ランディングページ制作》

ホームページ流入後の「直帰率の低減」「コンバージョンUP」のために、Web広告と連動した内容でユーザーニーズに最適化したページを作成。

この他、さまざまなご要望にお応えします。お気軽にご相談ください。

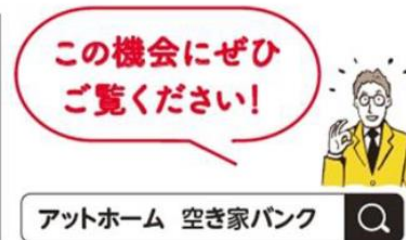
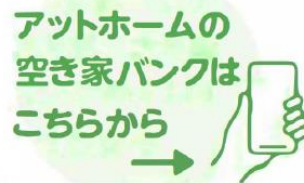
\\ 詳細は下記まで、お気軽にお問い合わせください //

■ 自治体さま向けの相談窓口 | 資料請求・お申込み

メールアドレス：akiya_soudan@athome.co.jp

お問合せは ナビダイヤル 0570-01-1967

※受付時間 9:00～17:00（土、日、祝、特定日を除く）



ご清聴ありがとうございました。

本日、ご紹介させていただきました

当社がご提供する「アットホーム 空き家バンク」の活用により、
貴自治体さまの業務に貢献できましたら幸いです。

ご不明点、ご質問などございましたらお気軽にお問い合わせください。

今後とも、よろしくお願いいたします。